



Barème des HONORAIRES JOUEN Immobilier

Barème des HONORAIRES Transaction JOUEN Immobilier HONFLEUR

La délivrance d'une facture est obligatoire

En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat de vente.

HONORAIRES DE TRANSACTION VENTE

De locaux à usage d'habitation, murs à usage commercial ou industriel, parts sociales de SCI, biens ruraux, terrains constructibles ou à bâtir, fonds de commerces, lots de lotissements.

- Forfait minimum : 6 500 € TTC
- Jusqu'à 160 000€ 7,0% TTC
- De 160 001 à 230 000€ 6,5% TTC
- De 230 001 à 330 000€ 6,0% TTC
- De 330 001 à 450 000€ 5,5% TTC
- Au-delà de 450 000€ 5,0% TTC

Ces pourcentages sont basés sur le montant net revenant au vendeur.

Honoraires au forfait :

- Terrain de loisir : 5 000 € TTC
- Garage : 3 500 € TTC

Les HONORAIRES sont à la charge exclusive de l'ACQUÉREUR

Honoraires d'ESTIMATION sans mise en vente : forfait de 250€ TTC par bien estimé

HONORAIRES DE GESTION

6% HORS TAXES + TVA

7,2% DES SOMMES ENCAISSÉES

G.L.I : 2%

HONORAIRES LOCATION LOCAUX COMMERCIAUX

30 % HT DU LOYER ANNUEL BRUT À LA CHARGE DU PRENEUR

Barème des HONORAIRES Transaction LOCATION

LOCAUX D'HABITATION	À LA CHARGE DU BAILLEUR	À LA CHARGE DU LOCATAIRE
ENTREMISE ET NÉGOCIATION	0,2 MOIS DE LOYER	-
VISITE/CONSTITUTION DU DOSSIER/RÉDACTION DU BAIL	8 € / M2	8 € / M2
ÉTAT DES LIEUX D'ENTRÉE	3 € / M2	3 € / M2

AGENCE JOUEN IMMOBILIER HONFLEUR

Carte professionnelle transactions et gestion N° CPI 1402 2015 000 000 248 délivrée par CCI Pays d'Auge
Garantie GALIAN : 89 Rue La Boétie 75008 Paris - Montant de la garantie : 120 000 €
SARL au Capital de 26 040 € - RCS Lisieux 510 862 873 N° ORIAS 13003522
SIRET 510 862 873 00013 - TVA Intracommunautaire FR77510862873 - APE 6831Z