



3bis Avenue Jaulerry, Rés Iduskian, 64200 BIARRITZ –
Katiren-etxeak@orange.fr – 06.07.88.46.52 – 05.59.54.49.34

KATIREN ETXEAK IMMOBILIER

Honoraires

(à compter du 1er mai 2021)

Transactions :

Honoraires de l'agence à la charge de l'acquéreur

Jusqu'à 200 000€	6% TTC
De 200 001€ jusqu'à 800.000 €.....	5,5% TTC
Au-delà de 800.000 €.....	4% TTC

Terrains à bâtir : 7% TTC

Locaux commerciaux, industriels ou professionnels : 7% TTC

Forfait minimum de 4.000 € TTC

Locations saisonnières :

22% TTC du montant total du loyer

Locations annuelles à usage d'habitation :

Gestion locative : 8% TTC du montant total du loyer (hors charges)

Frais de bail : Un mois de loyer HT à la charge pour ½ du propriétaire et pour ½ du locataire (art. 5 de la Loi du 6 juillet 1989).

Démarches gestion travaux, calculs de plus-value, conseils juridiques : 60€ TTC/h