



## TRANSACTION

Honoraires **3 % TTC**. Ce taux s'entend TVA compris au taux de 20 %.

Avec un minimum de 5000 € TTC.

Maximum de 15 000€ TTC pour les maisons et appartements.

Maximum de 20000 € TTC pour les autres types de bien (locaux commerciaux et professionnels, commerces, immeubles, fonds de commerce, ...).

Nos honoraires sont à la **charge du vendeur**, sauf convention contraire.

## LOCATION HABITATION

Honoraires de location à la charge du locataire

- La visite, constitution du dossier et de la rédaction du bail 8€ TTC du m<sup>2</sup>
- Etablissement de l'état des lieux 3€ TTC du m<sup>2</sup>

Honoraires location à la charge du bailleur

- La visite, constitution du dossier et la rédaction du bail 8€ TTC du m<sup>2</sup>
- Etablissement de l'état des lieux 3€ TTC du m<sup>2</sup>
- Frais d'entremise et de négociation : 100€ TTC  
*Offert pour les logements > à 40m<sup>2</sup>*

## LOCATION DE LOCAUX COMMERCIAUX

- Honoraires de location : 13,5 % HT du loyer annuel à la charge du preneur.  
TVA 20 % en supplément

### Transactions - Expertises – Conseils

Siège social : 17 rue Claude Chappe – 57000 METZ

Tél : 03. 87. 167. 167 – E-mail : [contact@captimmo.fr](mailto:contact@captimmo.fr)

Carte professionnelle Transaction sur immeuble et fonds de commerce n° CPI 5701 2015 000 002 610

Agence immobilière inscrite au Registre du commerce et des sociétés de Metz n°505 287 227

Adhérent Syndicat Professionnel SNPI

Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds, en dehors des honoraires.

