



BAREME HONORAIRES LOCATION ***

BAREME D'HONORAIRES TRANSACTION

Locaux à usage d'habitation / terrains / Locaux commerciaux

| PRIX DE VENTE | HONORAIRES TTC * |
|-----------------------|------------------|
| Inférieur à 80 000€ | Forfait 5000€ * |
| De 80 001€ à 450 000€ | 6% * |
| Au delà de 450 001€ | 5% * |
| Programme neuf | 5% * |

* Pourcentage, forfait et tranches non cumulatives

* TVA au taux en vigueur de 20% incluse

| LOCATION | HONORAIRES TTC |
|--|---|
| Biens à usage d'habitation nus ou meublés (soumis à la loi du 6 juillet 1989, art.5) Entremise et négociation, rédaction du bail ** | 7€ TTC/M ² charge du bailleur |
| Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail** | 7€ TTC/M ² charge du locataire |
| Etat des lieux location nue ** | 2€ TTC/M ² charge du bailleur 2€ TTC/M ² charge du locataire |
| Etat des lieux location meublée ** | 3€ TTC/M ² charge du bailleur 3€ TTC/M ² charge du locataire |

** Le montant TTC à la charge du locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal à un plafond fixé par voie réglementaire.

* TVA au taux en vigueur de 20 % incluse.

*** Lors d'une délégation de mandat le bareme applicable sera le barème du délégataire

KL IMMO SAS, capital social 3 000€, 30, rue de la 1ère Armée Française 68000 COLMAR. 485 304 802 RCS COLMAR. Carte professionnelle n° CPI 68012015000000734 délivrée par la CCI de Colmar. Caisse de garantie pour 110 000€ à QBE Insurance limited agence de Paris Cœur Défense TOUR A 110, Esplanade du Gal de Gaulle La Défense Cedex 92931 . Ne doit recevoir aucun fonds, effet ou valeur autre que sa rémunération.

Qualité de commerçant indépendant, membre du réseau Stéphane Plaza Immobilier

Honoraires au 01/01/2021