

HONORAIRES DE TRANSACTION

| Prix de vente | Taux de commission TTC |
|--------------------------|------------------------|
| Forfait garage | 2000 € TTC |
| De 50 000 € à 100 000 € | 6,5% |
| De 100 000 € à 150 000 € | 6,0% |
| De 150 000 € à 250 000 € | 5,5% |
| Au-delà de 250 000 € | 5,0% |

*Honoraires à la charge de l'acquéreur ou du vendeur selon le mandat.

HONORAIRES DE LOCATION

| Bail d'habitation nu ou meublé en résidence principale (soumis à la loi du 6 juillet 1989) | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Zone tendue | Surface jusqu'à 50 M2 | Au-delà de 50 M2 |
| Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail | 10 € TTC / m2 | 8 € TTC / m2 |
| Etat des lieux + inventaire | 3€ TTC / m2 | |
| Garage / Parking / Cave | | Forfait 120 € TTC |
| Bail commercial ou professionnel | | 13 % HT du loyer annuel |

*Honoraires à la charge du bailleur et du locataire

*Tarifs TTC conformes au décret 2014-890 du 1er août 2014

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE

| | Mandat "ESSENTIEL" | Mandat "PREMIUM" |
|------------------------------------|--------------------|------------------|
| Loyer < à 1000 € charges comprises | 7 % TTC | 8 % TTC |
| Loyer > à 1000 € charges comprises | 6,5 % TTC | 7,5% TTC |
| Garage / Parking / Cave | | 12% TTC |

*Honoraires à la charge du bailleur calculés sur le montant des loyers et charges encaissés

*TVA en vigueur : 20%