



## Barème des honoraires

Au 10/03/2022

### VENTES

|                          |         |
|--------------------------|---------|
| Jusqu'à 20 000 €         | 3 000 € |
| De 20 001 à 45 000 €     | 4 500 € |
| De 45 001 € à 100 000 €  | 9 %     |
| De 100 001 à 200 000 €   | 8 %     |
| De 200 001 € à 300 000 € | 7 %     |
| De 300 001 € à 400 000 € | 6 %     |
| De 400 001 € à 550 000 € | 5,5 %   |
| Plus de 550 001 €        | 5 %     |

*Ces honoraires sont, sauf cas particulier mentionné sur le mandat, à la charge du vendeur.*

### LOCATIONS

Baux à usage d'habitation conformément à la Loi ALUR

|  | Quote-part locataire   | Quote-part propriétaire  |
|--|--|--|
| Honoraires de visite, constitution de dossier, bail<br>Studio<br>Appartement<br>Maison | 8 € TTC / m <sup>2</sup><br>6 € TTC / m <sup>2</sup><br>5 € TTC / m <sup>2</sup> | 8 € TTC / m <sup>2</sup><br>6 € TTC / m <sup>2</sup><br>5 € TTC / m <sup>2</sup> |
| Honoraires d'état des lieux  | 3 € TTC / m <sup>2</sup>   | 3 € TTC / m <sup>2</sup>   |
| Honoraires d'entremise & de négociation  | -  | 120 € TTC  |

Baux pour garage & parking : 20% TTC du loyer annuel. Ces honoraires sont partagés entre le locataire (10%) et le propriétaire (10%).

### ESTIMATION

Dans le cadre d'une succession, d'une donation ou d'une estimation bancaire sans signature de mandat (remise d'une estimation écrite), des honoraires forfaitaires de 150€ TTC sont appliqués.

En cas de signature de mandat, ces honoraires sont remboursés.