



M@N-IMMO.PRO

Le réseau immo qu'il vous faut

Barème d'honoraires – Olivia FAUCOMPRÉ

Barème TTC honoraires

Immobilier traditionnel et ancien

Applicable à compter du 26 mars 2021

A l'exclusion du neuf (VEFA), commerce et immobilier d'entreprise

Mandat de vente : A charge du propriétaire vendeur sauf convention contraire précisée dans le mandat

Prix de vente net	Taux
De 1€ à 50 000€	Forfait 4 000€
50 001€ à 100 000€	Forfait 5 000€
100 001€ à 120 000€	Forfait 6 000€
120 001€ à 150 000€	Forfait 6 500€
150 001€ à 180 000€	Forfait 7 000€
180 001€ à 200 000€	Forfait 8 000€
200 001€ à 250 000€	Forfait 9 000€
250 001€ à 350 000€	Forfait 10 000€
À partir de 350 001€	3,3% du prix net vendeur

Mandat de recherche : Honoraires à la charge de l'acquéreur selon barème ci-dessus.

Il est précisé que les prix ci-dessus doivent être effectivement appliqués dans une majorité des transactions. Il est possible d'y déroger seulement à la baisse pour des affaires particulières et dans les limites proches des conditions pratiquées (Note de la DGCCRF suite à l'arrêté du 10/01/2017).

Barème TTC honoraires de location

Immobilier traditionnel, ancien et neuf

Applicable à compter du 26 mars 2021

Honoraires partagés entre Locataire et Bailleur

Honoraires liés à l'organisation des visites et la constitution des dossiers partagés entre le Locataire et le Bailleur

Honoraires à la charge du bailleur

- Entremise et Constitution du dossier : 160€ TTC

Honoraires à la charge du locataire

- Visite, constitution du dossier : indice ALUR au m² suivant la zone concernée*

*Trois zones :

- Zone très tendue : 12€ /m²
- Zone tendue : 10€ /m²
- Zone non tendue : 8€ /m²

Les honoraires seront dus à la signature d'un bail de location et directement payés le(s) locataire(s) et le(s) bailleur(s).
Le conseiller n'est pas habilité à rédiger le bail commercial, ni l'état des lieux.



M@N-IMMO.PRO

Le réseau immo qu'il vous faut

Adresse postale
6, bd de la Plage
13340 Rognac
France

TÉLÉPHONE 04-42-30-00-00

E-MAIL contact@man-immo.pro

SITE WEB <https://www.man-immo.pro>

RCS 839 242 021 Salon de Provence



Adresse postale
6, boulevard de la
Plage
13340 Rognac
France

TÉLÉPHONE 04-42-30-00-00
E-MAIL contact@man-immo.pro
SITE WEB <https://www.man-immo.pro>
RCS 839 242 021 Salon de Provence