

BAREME HONORAIRES TTC POUR LA VENTE LOCAUX A USAGE HABITATION

PRIX DE VENTE	HONORAIRES MAXIMUM
Jusqu'à 70 000 €	8 %
De 70 001 € à 100 000 €	7.5 %
De 100 001 € à 150 000 €	7 %
De 150 001 € à 200 000 €	6.5 %
De 200 001 € à 250 000 €	5.7 %
De 250 001 € à 300 000 €	5.5 %
De 300 001 € à 350 000 €	5.3 %
De 350 001 € à 400 000 €	5 %
De 400 001 € à 450 000 €	4.5 %
De 450 001 € à 500 000 €	4.3 %
Au-delà de 500 001 €	4 %

BAREME HONORAIRES TTC POUR LA VENTE TERRAIN

PRIX DE VENTE	HONORAIRES MAXIMUM
Jusqu'à 20 000 €	Forfait de 2000 €
Au-dessus de 20 001€	10 %

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf convention expresse différente entre les parties précisée dans le mandat.

Loi du 2 janvier 1970 – Décret du 20 juillet 1972

S.A.R.L. **A.S.M.G. IMMO** ; siège social : 251 avenue Philippe Bur 77550 Moissy-Cramayel

RCS Melun: 814 381 141 ; Numéro de déclaration de TVA : FR 70 814 381 141

Numéro de téléphone : 01.64.13.65.15 ; Adresse Email : contact@lacledeleimmo77.fr

Carte professionnelle n° 77022016000002986 délivrée par la CCI 77

Nom et adresse de la caisse de garantie : QBE Europe SA - Cœur Défense – Tour A – 92931 Paris La Défense Cedex

Montant de la garantie : 110 000 € (sans manipulation de fonds)

Nom et adresse de la RCP : SERENIS ASSURANCES SA – 34, rue Wacken - 67906 Strasbourg cedex 9 - Nom du médiateur : MEDICYS – 73, boulevard de Clichy 75009 Paris

Agence indépendante juridiquement et financièrement



Barème en vigueur
au 1^{er} janvier 2022

HONORAIRES TTC POUR LA LOCATION LOCAUX A USAGE HABITATION

A LA CHARGE DU BAILLEUR

Jusqu'à 100 m² de surface habitable

Honoraires de visite, de constitution de dossier et de rédaction du bail : **10 € / m²**
Etat des lieux d'entrée : **3 € / m²**

Au-delà de 100 m² de surface habitable

Honoraires de visite, de constitution de dossier et de rédaction du bail : **9 € / m²**
Etat des lieux d'entrée : **3 € / m²**

A LA CHARGE DU LOCATAIRE

Jusqu'à 100 m² de surface habitable

Honoraires de visite, de constitution de dossier et de rédaction du bail : **10 € / m²**
Etat des lieux d'entrée : **3 € / m²**

Au-delà de 100 m² de surface habitable

Honoraires de visite, de constitution de dossier et de rédaction du bail : **9 € / m²**
Etat des lieux d'entrée : **3 € / m²**

Loi du 2 janvier 1970 – Décret du 20 juillet 1972

S.A.R.L. **A.S.M.G. IMMO** ; siège social : 251 avenue Philippe Bur 77550 Moissy-Cramayel

RCS Melun: 814 381 141 ; Numéro de déclaration de TVA : FR 70 814 381 141

Numéro de téléphone : 01.64.13.65.15 ; Adresse Email : contact@lacledeimmobilier77.fr

Carte professionnelle n° 77022016000002986 délivrée par la CCI 77

Nom et adresse de la caisse de garantie : QBE Europe SA - Cœur Défense – Tour A – 92931 Paris La Défense Cedex

Montant de la garantie : 110 000 € (sans manipulation de fonds)

Nom et adresse de la RCP : SERENIS ASSURANCES SA – 34, rue Wacken - 67906 Strasbourg cedex 9 - Nom du médiateur : MEDICYS – 73, boulevard de Clichy 75009 Paris

Agence indépendante juridiquement et financièrement