

Anil KARA ; Entreprise Individuel
 RE/MAX Mesitys
 20 rue Gambetta – 42700 Firminy
 RCS : 492 503 131 ; TVA : FR70492503131
 Tél : 0611425130 ; Courriel : mesitys@remax.fr
 Carte professionnelle n° : 4202 2020 000 045 158 délivrée par CCI de Lyon Métropole
 Sans manquement de fonds
 RCP n° 103165800 - MMA IARD Assurances Mutuelles / MMA IARD SA
 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans CEDEX 9
 Médiateur : Jean-Philippe Duval - 465, avenue de la libération 54000 NANCY
<https://www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr>



BAREME HONORAIRES TTC POUR LA VENTE LOCAUX A USAGE HABITATION

| PRIX DE VENTE | HONORAIRES MAXIMUM |
|------------------------|--------------------|
| Jusqu'à 50 000 € | Forfait de 5000 € |
| 50 001 € à 70 000 € | 10 % |
| 70 000 € à 100 000 € | 9 % |
| 100 001 € à 150 000 € | 8 % |
| 150 001 € à 200 000 € | 7 % |
| Au-dessus de 200 001 € | 6 % |

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf convention expresse différente entre les parties précisée dans le mandat.

HONORAIRES TTC POUR LA LOCATION LOCAUX A USAGE HABITATION

| | A LA CHARGE DU BAILLEUR | A LA CHARGE DU LOCATAIRE |
|---|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> Recherche du locataire Constitution du dossier Rédaction bail | ½ mois de loyer HC (n'excédant pas 8€/m ²) | ½ mois de loyer HC (n'excédant pas 8€/m ²) |
| <ul style="list-style-type: none"> Etat des lieux | 1.50€/m ² | 1.50m ² |

Anil KARA ; Entreprise Individuel
RE/MAX Mesitys
20 rue Gambetta – 42700 Firminy
RCS : 492 503 131 ; TVA : FR70492503131
Tél : 0611425130 ; Courriel : mesitys@remax.fr
Carte professionnelle n° : 4202 2020 000 045 158 délivrée par CCI de Lyon Métropole
Sans manquement de fonds
RCP n° 103165800 - MMA IARD Assurances Mutuelles / MMA IARD SA
14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon 72030 Le Mans CEDEX 9
Médiateur : Jean-Philippe Duval - 465, avenue de la libération 54000 NANCY
<https://www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr>



BAREME HONORAIRES HT POUR LA VENTE LOCAUX COMMERCIAUX, DROIT AU BAIL CESSION DE COMMERCES ET/OU ENTREPRISES

| PRIX DE VENTE | HONORAIRES MAXIMUM |
|------------------------|--------------------|
| Jusqu'à 50 000 € | Forfait de 5000 € |
| 50 001 € à 70 000 € | 10 % |
| 70 000 € à 100 000 € | 9 % |
| 100 001 € à 150 000 € | 8 % |
| 150 001 € à 200 000 € | 7 % |
| Au-dessus de 200 001 € | 6 % |

HONORAIRES HT POUR LA LOCATION LOCAUX A USAGE PROFESIONNEL

A LA CHARGE DU LOCATAIRE

- Recherche du locataire
 - Constitution du dossier
 - Rédaction bail
 - Etat des lieux
- 30% du loyer annuel