



## HONORAIRES SERVICE TRANSACTION

MANDAT DE VENTE SANS EXCLUSIVITE	
Les honoraires incombent au vendeur et/ou à l'acquéreur selon mandat	
Prix de vente Net Vendeur	Commission TTC
0 à 50 000€	4990.00€
50 001 à 70 000€	10.00%
70 001 à 100 000€	8.00%
100 001 à 150 000€	7.00%
150 001 à 200 000€	6.00%
200 001 à 300 000€	5.50%
320 001 à 400 000€	5.00%
400 001 à +	4.50%
MANDAT DE VENTE EXCLUSIF	
Les honoraires incombent au vendeur et/ou à l'acquéreur selon mandat	
<b>4990€TTC Fixe</b> quel que soit le prix de vente	
AUTRES ACTES	
Avis de valeur	180€ TTC

## HONORAIRES SERVICE DE LOCATION

BAUX D'HABITATION NON MEUBLÉ	
Mise en place d'un locataire incluant: -Présentation du bien -Montage des dossiers candidats -Rédaction du bail d'habitation -Rédaction de l'état des lieux contradictoire	250€ TTC à la charge du bailleur. 250€ TTC à la charge du preneur.
BAUX D'HABITATION MEUBLÉ	
Mise en place d'un locataire incluant: -Présentation du bien -Montage des dossiers candidats -Rédaction du bail d'habitation -Rédaction de l'état des lieux contradictoire	300€ TTC à la charge du bailleur. 300€ TTC à la charge du preneur.
Rédaction d'un État des lieux Contradictoire	180€ TTC à noter que les frais à charge du locataire ne peuvent pas: - dépassé 3 € par m2 de surface habitable, - être supérieure à celle à la charge du bailleur

HONORAIRES SERVICE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

NÉGOCIATION	
<b>MANDAT DE VENTE</b> Les honoraires incombent au vendeur et/ou à l'acquéreur selon mandat	
Locaux commerciaux ou professionnels	6% HT du prix de vente, 3000€ HT minimum
Entrepôts, dépôts	
Locaux industriels	
Terrains	
<b>MANDAT DE CESSION</b> Les honoraires incombent au vendeur et/ou à l'acquéreur selon mandat	
Fond de commerce	6% HT du prix de vente, 3000€ HT minimum
Droit au Bail	
<b>MANDAT DE LOCATION</b> Les honoraires incombent au vendeur et/ou à l'acquéreur selon mandat	
Bail dérogatoire au décret du 30/09/53	2 Mois de loyer HT, 1000€ HT minimum
Bail professionnel	
Bail Commercial	
En cas de droit d'entrée	6% HT du droit d'entrée
RÉDACTION D'ACTES	
Bail	2 Mois de loyer HT, 1000€ HT minimum
Compromis de vente	1500€ HT