

## Les honoraires Millesime Immo :

### Transaction:

**Les honoraires TTC « charge acquéreur » sont calculés sur le prix de vente du bien concerné:**

#### **Appartement - Maison:**

- 0 - 34.999€ : **3.500€**
- 35.000€ - 49.999€ : **10%**
- 50.000€ - 69.999€ : **9%**
- 70.000€ - 99.999€ : **8%**
- 100.000€ - 149.999€ : **7%**
- 150.000€ - 199.999€ : **6%**
- 200.000€ et plus : **5%**

**Terrain: 10%** - minimum de 3.500€

**Garage: 15%** - minimum de 1.200€

**Fonds de commerce: 8%**

### Location à usage d'habitation, meublé/non meublé:

**Les honoraires TTC comprennent l'entremise et la recherche du locataire, les visites, la constitution du dossier, la rédaction du bail.**

- Propriétaire: **7,5%** du loyer annuel hors charges
- Locataire: **7,5%** du loyer annuel hors charges

#### **Etat des lieux d'entrée:**

- Propriétaire: **150€** pour une maison / **100€** pour un appartement
- Locataire: **150€** pour une maison / **100€** pour un appartement

*\*\*Les honoraires de location à usage d'habitation sont plafonnés par la Loi Alur, à 8€/m2 en zone non tendue, 10€/m2 en zone tendue, et 12€/m2 en zone très tendue.*

### Location à usage professionnel ou commercial:

**15% du loyer annuel TTC** à la charge du locataire - minimum de 1800€

### Avis de valeur:

**150€ TTC**