

# BAREME D'HONORAIRES TTC taux en vigueur 20%

à partir du 1er juillet 2019

## Honoraires de transaction

Prix Net Vendeur TTC en € jusqu'à	Honoraires TTC en €	Honoraires (€ TTC)
60 000 €	5 000 €	8,33%
80 000 €	7 000 €	8,75%
100 000 €	8 000 €	8,00%
120 000 €	8 500 €	7,08%
140 000 €	9 000 €	6,43%
160 000 €	10 000 €	6,25%
180 000 €	11 000 €	6,11%
200 000 €	12 000 €	6,00%
220 000 €	12 500 €	5,68%
240 000 €	13 000 €	5,42%
260 000 €	13 500 €	5,19%
280 000 €	14 000 €	5,00%

Prix Net Vendeur TTC en € jusqu'à	Honoraires TTC en €	Honoraires (€ TTC)
300 000 €	15 000 €	5,00%
320 000 €	15 500 €	4,84%
340 000 €	16 000 €	4,71%
360 000 €	16 500 €	4,58%
380 000 €	17 000 €	4,47%
400 000 €	17 500 €	4,38%
420 000 €	18 000 €	4,29%
440 000 €	18 500 €	4,20%
460 000 €	19 000 €	4,13%
480 000 €	19 500 €	4,06%
500 000 €	20 000 €	4,00%
> 500 000 €		4,00%

Les honoraires sont à la charge du vendeur pour un mandat de vente

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur pour un mandat de recherche

## Honoraires de location

**Honoraires à la charge du locataire : 50% du loyer mensuel**  
dont honoraires de réalisation de l'état des lieux : 2€ TTC du m<sup>2</sup>  
(visites, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux)

**Honoraires à la charge du propriétaire : 50% du loyer mensuel**  
dont honoraires de réalisation de l'état des lieux : 2€ TTC du m<sup>2</sup>  
(visites, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux)  
**50 € TTC forfaitaires d'entremises et négociation à la charges du bailleur**

## Honoraires de gestion locative

**Honoraires à la charge du bailleur**  
8 % TTC des sommes encaissées  
2,3 % garantie loyers impayés (facultatif)

## Honoraires d'estimation 250 €\*

\* Estimation offerte dans le cadre d'une prise de mandat de vente ou de location

## Honoraires d'immobilier professionnel

**Tous types de mandat**

**Locaux commerciaux et professionnels** (visites, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux),

**12 % du loyer annuel HT (hors charges) à la charge du locataire**