



SARL Nelly Immobilier
91 Allées de la Méditerranée
66250 St Laurent de la Salanque
518 758 495 RCS Perpignan
www.nelly-immobilier.fr

HONORAIRES D'AGENCE
A COMPTER DU 1^{er} AOUT 2019 :

Les honoraires sont à la charge du mandant

Jusqu'à 75 000€	Minimum 5 000€ ttc (tva 20%)
75 001€ à 150 000€	7 %
151 001€ 250 000€	5 %
251 001€ à 400 000€	5 %
400 001€ à 700 000€	4 %
700 001€ et plus	3,5 %

Les honoraires pour la vente d'immobilier d'entreprise & la cession des fonds de commerce sont à la charge de l'acquéreur :

Jusqu'à 100 000€	15 %
101 000€ et plus	10 %

HONORAIRES D'AGENCE POUR LES LOCATIONS A USAGE D'HABITATION A
COMPTER DU 1^{er} JUILLET 2019 :

Honoraires TTC à la charge du locataire :

Honoraires de constitution du dossier et rédaction du bail : 4€/m²

Honoraires de réalisation de l'état des lieux entrée/sortie : 3€/m²

Honoraires TTC à la charge du bailleur :

Honoraires de constitution du dossier et rédaction du bail : 4€/m²

Honoraires de réalisation de l'état des lieux entrée/sortie : 3€/m²

Honoraires d'entremise et de négociation : 15€

AVIS DE VALEUR :

Forfait avis de valeur 180€ TTC TVA (20%)

EXPERTISES : sur devis