

## BAREME D'HONORAIRES

### VENTE

Honoraires à la charge du vendeur

Montant de la vente				Mandat non exclusif	Mandat exclusif et semi-exclusif
De	0€	à	59 999€	5 999€	6 900€
De	60 000€	à	79 999€	6 500€	7 500€
De	80 000€	à	89 999€	7 000€	8 000€
De	90 000€	à	99 999€	7 500€	8 500€
De	100 000€	à	109 999€	8 000€	9 000€
De	110 000€	à	119 999€	8 500€	9 500€
De	120 000€	à	129 999€	9 000€	10 000€
De	130 000€	à	139 999€	9 500€	10 500€
De	140 000€	à	149 999€	10 000€	11 000€
De	150 000€	à	159 999€	10 500€	11 500€
De	160 000€	à	169 999€	11 000€	12 000€
De	170 000€	à	179 999€	11 500€	12 500€
De	180 000€	à	189 999€	12 000€	13 000€

Montant de la vente				Mandat non exclusif	Mandat exclusif et semi-exclusif
De	190 000€	à	199 999€	12 500€	13 500€
De	200 000€	à	209 999€	13 000€	14 000€
De	210 000€	à	219 999€	13 500€	14 500€
De	220 000€	à	229 999€	14 000€	15 000€
De	230 000€	à	239 999€	14 500€	15 500€
De	240 000€	à	249 999€	15 000€	16 000€
De	250 000€	à	259 999€	15 500€	16 500€
De	260 000€	à	269 999€	16 000€	17 000€
De	270 000€	à	279 999€	16 500€	17 500€
De	280 000€	à	289 999€	17 000€	18 000€
De	290 000€	à	299 999€	17 500€	18 500€
De	300 000€	à	309 999€	18 000€	19 000€
Au - delà				5,50%	6,50%

Les honoraires d'agence TTC indiqués au compromis seront ceux prévus initialement au mandat de vente.

Estimation : **200€ TTC**

### LOCATION

LOYERS		
Honoraires bailleur	<b>8% TTC</b> du loyer annuel	- Entremise : 1,5% - Visite, dossier, bail : 4% - Etats des lieux : 2,5%
Honoraires locataire	<b>6,5% TTC</b> du loyer annuel	- Visite, dossier, bail : 4% - Etats des lieux : 2,5%

BAIL COMMERCIAL
<b>10% HT</b> du loyer triennal
Honoraires à la charge exclusive du preneur

### GESTION

ENCAISSEMENTS
<b>7,8% TTC</b> des sommes encaissées

GARANTIE DE LOYERS IMPAYES
<b>2,5% TTC</b> des sommes encaissées

Les loyers sont payables par prélèvement, virement ou carte bleue (chèques et espèces refusés)

### EXPERTISE IMMOBILIERE

Expertise immobilière en valeur vénale : Sur devis après définition des besoins