

HONORAIRES AGENCE

HONORAIRES DE TRANSACTION		
<i>A la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon les termes du mandat de vente</i>		
PRIX DU BIEN	MANDAT SIMPLE	MANDAT EXCLUSIF
< 200 000 €	Forfait de 8 000 € TTC	Forfait de 8 000 € TTC
200 001 € - 400 000 €	6 % TTC	5 % TTC
400 001 € - 600 000 €	5 % TTC	4 % TTC
> 600 000 €	4 % TTC	3 % TTC
<i>Taux d'honoraires appliqués sur le prix de vente du bien - TVA au taux de 20 %</i>		

Frais de notaire et charge des honoraires	
Charge acquéreur	Charge vendeur
<i>Les frais de notaire payés par l'acquéreur sont calculés sur le prix de l'appartement hors honoraires d'agence</i>	<i>Les frais de notaire payés par l'acquéreur sont calculés sur le prix de l'appartement honoraires d'agence inclus</i>

HONORAIRES DE CHASSE IMMOBILIÈRE	
<i>A la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon les termes du mandat de vente</i>	
PRIX DU BIEN	MANDAT EXCLUSIF 3 MOIS
< 400 000 €	Forfait de 8 000 € TTC
400 001 € - 600 000 €	2,5 % TTC
> 600 000 €	1,5 % TTC
<i>Taux d'honoraires appliqués sur le prix d'acquisition du bien - TVA au taux de 20 %</i>	

HONORAIRES DE LOCATION	
Part locataire	
Honoraires de visite, constitution du dossier, rédaction de bail	12 € TTC par m ² habitable
Honoraires d'état des lieux	3 € TTC par m ² habitable
Part propriétaire	
Honoraires de visite, constitution du dossier, rédaction de bail	12 € TTC par m ² habitable
Honoraires d'état des lieux	3 € TTC par m ² habitable
Entremise	200 € TTC
<i>TVA au taux de 20 %</i>	

Le montant TTC à la charge du locataire ne peut être supérieur à celui imputé au propriétaire et demeure inférieur ou égal à un plafond fixé par la loi