

## BAREME DES HONORAIRES DU CABINET

### TRANSACTION

Prix de Vente	Honoraires en TTC
< à 10.000 €	20 %
10.001 € à 50.000 €	10 %
50.001 € à 100.000 €	9 %
100.001 € à 200.000 €	8 %
200.001 € à 500.000 €	7 %
500.001 € à 1.000.000 €	6 %
>1.000.000 €	5 %

### MANDAT DE RECHERCHE (Habitation)

Prix	Honoraires en TTC
< à 150.000 €	5,0 %
150.001 € à 400.000 €	4,0 %
400.001 € à 600.000 €	3,0 %
600.001 € à 1.000.000 €	2,5 %
>à 1.000.001 €	2,0 %

### LOCATION

#### Habitation (Locataire et Bailleur)

Honoraires de visite, constitution de dossier et rédaction du bail	10 € TTC par m <sup>2</sup>
Honoraires de réalisation d'état des lieux	3 € TTC par m <sup>2</sup>

#### Locaux pro / Commerciaux

Charge Locataire	18 % TTC du loyer annuel charges comprises
Charge Propriétaire	18 % TTC du loyer annuel charges comprises

#### Garages et Parkings

Loyer + Charges < 90 €	Forfait 90 € TTC
Loyer + Charges > 90 €	Forfait 120 € TTC

### GESTION LOCATIVE

Honoraires de gestion < à 5 lots	8 % TTC de toutes les sommes encaissées (Hors DG)
Honoraires de gestion > à 5 lots	Nous consulter
Garantie des Loyers Impayés (En Option)	3 % TTC des sommes appelées
Assurance PNO (Adhésion contrat groupe)	85 € TTC (pour un appartement)
	Pour les autres types de biens : Nous consulter

### AVIS DE VALEUR

Oral	Gratuit
Appartement (écrit)	150 € *
Maison (écrit)	200 € *

\*Remboursés si un mandat nous est confié et vendu par nos services