**Applicable sur le prix de vente TTC (TVA 20 % en vigueur), à la charge du vendeur. (Mise à jour au 13/05/2019)**

**HONORAIRES DE L’AGENCE**

**HONORAIRES DE NEGOCIATION SUR VENTES ET ACHATS DE BIENS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| VENTES | MONTANT DE LA TRANSACTION | POURCENTAGE |
|  | JUSQU’A 50 000 € | 30 % |
|  | DE 50 001 € à 100 000 € | 20% |
|  | DE 100 001 € à 150 000 € | 12% |
|  | DE 150 001 € à 200 000 € | 8% |
|  | DE 200 001 € à 300 000 € | 8% |
|  | DE 300 001 € à 400 000 € | 7% |
|  | DE 400 001 € à 500 000 € | 7% |
|  | DE 500 001 € à 600 000 € | 6% |
|  | A PARTIR DE 600 001 € | 5% |
|  |  | **AVEC UN MINIMUM DE 5000 €** |
| Conformément aux usages locaux et sauf convention expresse différente entre les parties  (indiquée au mandat), la rémunération sera à la charge de la partie ci-contre. | ***VENDEUR*** |  |
| **HONORAIRES DE LOCATION** |  |  |
| **PRESTATIONS** |  | **MONTANT TTC DES HONORAIRES** |
| Visites, constitution du dossier et rédaction du bail à la charge du bailleur et du locataire. |  | 10 €/ m2 |
| Etat des lieux |  | 3 €/ m2 |