

PIETRAPOLIS LOIRE - HAUTE-LOIRE TARIF DES TRANSACTIONS 06 / 2022

MANDAT DE VENTE

IMMEUBLES ANCIENS, NEUFS, TERRAINS

(Honoraires Maximums à la charge des Vendeurs)

Pourcentage appliqué sur le prix de vente global.

				SIMPLE	EXCLUSIF
		A partir de	300 000 €	4%	3%
De	200 000 €	à	299 999 €	5%	4%
De	120 000 €	à	199 999 €	F 9 000€	F 8 000€
De	50 000 €	à	119 999 €	F 7 000€	F 6 000€
		jusqu'à	49 999€	F 5 000€	F 4 000€

MANDAT DE RECHERCHE D'IMMEUBLES ANCIENS

(Honoraires Maximums à la charge des Acquéreurs)

Pourcentage appliqué sur le prix de vente global.

		A partir de	300 000 €	4%
De	200 00 €	à	299 999€	5%
De	0 €	à	199 999 €	F 9 000€

AUTRES TRANSACTIONS

(Honoraires Maximums à la charge de l'acquéreur ou du vendeur)

Garage/Parking/Cave	2000€
Avis de valeur	150€
Conseil Décoration	300 €
Reportage Photos	150 €

HONORAIRES DE LOCATION TTC MAXIMUMS

Les honoraires sont répartis entre le bailleur et le locataire sans que ce montant dépasse le plafond prévu (art.5 de la loi n°89-462)

A CHARGE DU LOCATAIRE

Missions : visites, conseils, rédaction du bail, et aide à la constitution du dossier	8€/m2
État des lieux	3€/m2

A CHARGE DU BAILLEUR

Missions : Promotion du bien, recherche de locataires, visites, sélection de locataires,	8€/m2
État des lieux	3€/m2