



102, rue d'Alésia  
75014 Paris  
contact@102immobilier.com  
www.102immobilier.com  
01 40 45 73 65  
06 74 11 27 69

## HONORAIRES 2021 APPLICABLES AUX PROGRAMMES NEUFS RESIDENTIELS

Prix de vente direct promoteur : nous ne demandons pas d'honoraires à nos clients

Nous commercialisons aux mêmes conditions de vente.  
Nous sommes rémunérés par nos partenaires promoteurs.  
Nous vous accompagnons, du choix de votre futur bien, de l'optimisation de l'espace intérieur, jusqu'à la réception du bien.

## HONORAIRES 2021 APPLICABLES AUX VENTES DANS L'ANCIEN

Prix de vente supérieur à 500.000 €	4% TTC
Prix de vente inférieur à 500.000 €	5% TTC

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur et incluent la T.V.A à 20%.  
En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence titulaire du mandat initial.

## HONORAIRES 2021 APPLICABLES AUX LOCATIONS

Charges	Visites, constitution du dossier, bail	État des lieux
Bailleur	12€/M <sup>2</sup>	3€/M <sup>2</sup>
Locataire	12€/M <sup>2</sup>	3€/M <sup>2</sup>

## HABILITATIONS ET GARANTIES

Carte de Transaction professionnelle n° CPI 8305 2018 000 026 731 délivrée par la Chambre de Commerce et d'Industrie d'Île de France conformément à la Loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 réglementant les conditions d'exercice des activités relatives à certaines opérations portant sur les immeubles et les fonds de commerce.

Garanties Financières SOCAF de 110.000 euros au titre de l'activité de transaction sur immeubles et fonds de commerce « sans maniement de fonds » - 26, avenue de Suffren 75015 Paris.