



TARIFS ET HONORAIRES DES SERVICES A LA TRANSACTIONS IMMOBILIERES

VENTE D'IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION, PROFESSIONNEL, INDUSTRIEL ET COMMERCIAL	
Prix de vente HF/HD	Honoraires TTC
Inférieur à 20.000.000 FCFP	1.060.000 F TTC
Au-delà de 20.000.000 FCFP	5.30% TTC

VENTE DE FONDS DE COMMERCE, PARTS DE SOCIÉTÉ CIVILE OU COMMERCIALE	
Prix de vente HF/HD	Honoraires HT
Inférieur à 20.000.000 FCFP	1.060.000 F TTC
Au-delà de 20.000.000 FCFP	5.30% TTC

CESSION DE DROIT AU BAIL	
Prix de cession HF/HD	Honoraires TTC
	32 % TTC de la valeur locative annuelle HC Montant minimum : 1.060.000 F TTC

TARIFS ET HONORAIRES DES SERVICES A LA LOCATION ET GESTION IMMOBILIERE

IMMOBILIER D'HABITATION	
Nature de la prestation	Honoraires TTC
- Honoraires de mise en location bail d'habitation Loi 1989 :	117% TTC de la VL mensuelle HC répartis pour ½ bailleur – ½ locataire
- Honoraires de mise en location bail d'habitation meublé/saisonnier :	117% TTC de la VL mensuelle HC- Charge locataire
- Avenant à bail principal d'habitation :	7.950 FCFP TTC
- Désolidarisation de bail :	7.950 FCFP TTC
- Acte d'engagement de caution :	7.950 FCFP TTC
- Courrier de fin d'engagement de caution :	7.950 FCFP TTC
- Frais d'annulation ou report de dédite :	37.100 FCFP TTC
- Honoraires mensuels de gestion locative :	7.95% TTC du montant des encaissements mensuels
- Honoraires mensuels de gestion locative logement meublé :	7.95% TTC du montant des encaissements mensuels
- Honoraires mensuels de gestion locative saisonnière :	13.25% TTC du montant des encaissements mensuels

IMMOBILIER PROFESSIONNEL, INDUSTRIEL ET COMMERCIAL	
Nature de la prestation	Honoraires TTC
- Honoraires de mise en location :	117% TTC de la VL mensuelle HC - Charge locataire
- Avenant à bail principal :	13.250 FCFP TTC
- Désolidarisation de bail :	13.250 FCFP TTC
- Acte d'engagement de caution :	13.250 FCFP TTC
- Courrier de fin d'engagement de caution :	13.250 FCFP TTC
- Frais d'annulation ou report de dédite :	74.200 FCFP TTC
- Honoraires de gestion locaux professionnels :	7.95% TTC du montant des encaissements mensuels
- Honoraires de gestion locaux à usage industriel, artisanal ou stockage :	7.95% TTC du montant des encaissements mensuels
- Honoraires de gestion locaux commerciaux :	13.25% TTC du montant des encaissements mensuels

TARIFS ET HONORAIRES DES SERVICES DIVERS

Nature de la prestation	Honoraires HT
- Réédition et impression de documents - N&B :	75 FCFP TTC /page
- Réédition et impression de documents – Couleur :	125 FCFP TTC /page
- Réédition et envoi de documents PDF :	50 FCFP TTC /page
- Pilotage technique hors gestion courante :	10.6% TTC du montant du chantier HT
- Gestion indemnisation de sinistres :	10.6% TTC du montant de l'indemnisation
- Suivi de contentieux :	79.500 F TTC
- Envoi courrier simple :	265 FCFP TTC
- Envoi de courrier en LR/AR :	1.590 FCFP TTC

Honoraires en vigueur au 15/12/2015