



Siège social sis : SASU NIBODEAU ROYAL Présidente Isabelle NIBODEAU
76 Avenue de l'Europe – 86220 DANGE ST ROMAIN
CODE APE : 6831Z – SIRET : 853 432 839 00019 RCS POITIERS
CAPITAL SOCIAL : 2500 euros – Numéro de TVA Intracommunautaire : FR19 853 432 839
Carte professionnelle délivrée par la CCI VIENNE N° CPI 8601 2019 000 042 412, sans manquement de fonds
Responsabilité Civile Professionnelle : Beazley Solutions International Limited, Contrat numéro : MA034L20ANPM

BAREME DES HONORAIRES EN TRANSACTIONS IMMOBILIERES

Applicable en date du 03 septembre 2021

Départements de L'INDRE ET LOIRE – INDRE – VIENNE

MANDAT DE VENTE

Appartement, Maison, Longère, Propriété, Immeuble, Châteaux, Moulins, Demeures, Cave, Parking, Etang, Terrains de loisirs, Terrains à bâtir (à l'exclusion des contrats de commercialisation en VEFA).

MONTANT DE LA TRANSACTION	HONORAIRES EN % TTC A LA CHARGE DES VENDEURS
1 EUROS A 25 000 EUROS	FORFAIT 3 000 EUROS TTC
25 001 EUROS A 50 000 EUROS	FORFAIT 4 500 EUROS TTC
50 001 EUROS A 70 000 EUROS	FORFAIT 6 500 EUROS TTC
70 001 EUROS A 100 000 EUROS	FORFAIT 7 000 EUROS TTC
100 001 EUROS A 150 000 EUROS	7% TTC
150 001 EUROS A 200 000 EUROS	6% TTC
200 001 EUROS A 500 000 EUROS	5% TTC
500 001 EUROS A 950 000 EUROS	4% TTC
PLUS DE 950 001 EUROS	3% TTC

Le barème pratiqué par l'agent commercial ne peut jamais être dépassé : il est possible d'y déroger seulement à la baisse, **les honoraires sont modulables (à la baisse) suivant la négociation avec l'accord tacite de MME NIBODEAU Isabelle**, Agent immobilier pour des affaires particulières et dans les limites proches des conditions pratiquées (NOTE DGCRRF suite à l'intérêt du 10/01/2017). Les honoraires sont à la charge du vendeur et les tarifs s'entendent toutes taxes comprises (TTC, Taux de TVA en vigueur applicable au lieu de la situation du bien mis en vente).



Tél : 05 49 23 12 11 – Site : www.royalfoncier.fr