



Site : [www.royalfoncier.fr](http://www.royalfoncier.fr)

**Siège social sis : SASU NIBODEAU ROYAL** Présidente Isabelle NIBODEAU  
76 Avenue de l'Europe – 86220 DANGE ST ROMAIN

CODE APE : 6831Z – SIRET : 853 432 839 00019 - RCS POITIERS  
Numéro de TVA Intracommunautaire : FR19 853 432 839 - Capital social : 2500 euros  
Carte professionnelle délivrée par la CCI VIENNE, sans maniement de fonds  
Responsabilité Civile Professionnelle : Beazley Solutions International Limited

## **BAREME DES HONORAIRES EN TRANSACTIONS IMMOBILIERES**

*Applicable en date du 09 novembre 2021*

**INDRE ET LOIRE (37) – INDRE (36) – VIENNE (86)**

### **MANDAT DE VENTE**

*Appartement, Maison, Longère, Propriété, Immeuble, Châteaux, Moulins, Demeures, Cave, Parking, Etang,  
Terrains de loisirs, Terrains à bâtir (à l'exclusion des contrats de commercialisation en VEFA).*

Montant de la transaction	Honoraires en % TTC (charge des vendeurs)
1 euros à 25 000 euros	FORFAIT 4 500 EUROS TTC
25 001 euros à 50 000 euros	FORFAIT 5 500 EUROS TTC
50 001 euros à 70 000 euros	FORFAIT 6 500 EUROS TTC
70 001 euros à 100 000 euros	FORFAIT 7 500 EUROS TTC
100 001 euros à 150 000 euros	7,50% TTC
150 001 euros à 180 000 euros	7% TTC
180 001 euros à 200 000 euros	6,50% TTC
200 001 euros à 300 000 euros	6% TTC
300 001 euros à 500 000 euros	5,5% TTC
500 001 euros à 700 000 euros	5% TTC
700 001 euros à 900 000 euros	4,50% TTC
Plus de 900 001 euros	4% TTC

*Le barème pratiqué par l'agent commercial ne peut jamais être dépassé : il est possible d'y déroger seulement à la baisse, les honoraires sont modulables (à la baisse) suivant la négociation avec l'accord tacite de MME NIBODEAU Isabelle, Agent immobilier pour des affaires particulières et dans les limites proches des conditions pratiquées (NOTE DGCRRF suite à l'intérêt du 10/01/2017). Les honoraires sont à la charge du vendeur et les tarifs s'entendent toutes taxes comprises (TTC, Taux de TVA en vigueur applicable au lieu de la situation du bien mis en vente).*



**Tél : 05 49 23 12 11 – Port : 06 43 66 45 42**