

# BAREME D'HONORAIRES



## HABITATION

### HONORAIRES DE VENTE (Sauf disposition particulière)

Sur le prix net vendeur, à la charge de l'acquéreur

Prix de vente	Jusqu'à 50 000,00 €	Forfait 3 500,00 €
	De 50 001,00 € à 250 000,00 €	8% TTC
	De 250 001,00 € à 500 000,00 €	7% TTC
	De 500 001,00 € à 800 000,00 €	6% TTC
	Plus de 800 000,00	5% TTC

- . Immeubles 12% TTC
- . Terrains 10 % TTC
- . Garage / Place de stationnement 10 % TTC

### HONORAIRES DE LOCATION (Sauf disposition particulière)

#### Zone tendue (23 communes de l'Eurométropole) :

- . Visites, Constitution du dossier de location, Rédaction du bail 10,00 € TTC/m2
- . État des Lieux 3,00 € TTC /m2
- . Avenant au bail Forfait 150,00 TTC à la charge du demandeur

#### Zone détendue :

- . Visites, Constitution du dossier de location, Rédaction du bail 8,00 € TTC/m2
- . État des Lieux 3,00 € TTC /m2
- . Avenant au bail Forfait 150,00 TTC à la charge du demandeur

- . Garage / Place de stationnement Forfait 300,00 TTC  
à partager entre le bailleur et le preneur

## PROFESSIONNEL

### HONORAIRES DE VENTE (Sauf disposition particulière)

Sur le prix net vendeur, à la charge de l'acquéreur

- . Immeubles professionnels, commerciaux et industriels 12% TTC
- . Fonds de commerce, cession de bail 12% TTC
- . Bureaux 10% TTC

### HONORAIRES DE LOCATION (Sauf disposition particulière)

- . Locaux commerciaux, industriels et tertiaires 30% HT du loyer annuel  
à partager entre le bailleur et le preneur
- . Rédaction de baux professionnels ou commerciaux 800,00 € TTC  
à partager entre le bailleur et le preneur

LIMMOBILIER S.A.S.U au capital de 1 000,00 € Siège social : 23, Boulevard de la Marne 67000 STRASBOURG  
Carte professionnelle « Transaction sur immeubles et fonds de commerce » n° CPI 6701 2019 000 039 568  
délivrée par la CCI ALSACE EUROMETROPOLE

Non détention de fonds : L'agence titulaire d'une carte portant la mention « non-détention de fonds » pour son activité de  
Transaction sur immeubles et fonds de commerce, ne peut ni recevoir ni détenir aucun fonds, effet ou valeur - Siret : 845 269 752