

## HONORAIRES DE L'AGENCE

### ⇒ Vente maisons et appartements :

- De 0€ à 100 000€ / 8% TTC du prix de vente à la charge du vendeur
- De 100 001€ à 200 000€ / 7% TTC du prix de vente à la charge du vendeur
- De 201 000€ à 300 000€ / 6% TTC du prix de vente à la charge du vendeur
- Au-delà de 301 000€ / 5% TTC du prix de vente à la charge du vendeur

### ⇒ Vente garages :

10% TTC du prix de vente avec un forfait minimum de 3000€

### ⇒ Estimations de biens immobiliers (sauf si accord préalable entres parties) :

250€ Strasbourg Eurométropole  
280€ hors Strasbourg Eurométropole

### ⇒ Recherche immobilière (chasse) :

Honoraires 5% TTC du prix de vente du bien, à la charge de l'acquéreur, avec un minimum de 7500€ TTC (uniquement dus en cas de succès de notre mission et réglés à la signature de l'acte authentique chez le notaire).

### ⇒ Location habitation :

Zones tendues : 10€ TTC/m<sup>2</sup>

Agglomération de Strasbourg, Achenheim, Bischheim, Eckbolsheim, Eschau, Fegersheim, Hoenheim, Illkirch-Graffenstaden, Lampertheim, Lingolsheim, Lipsheim, Mittelhausbergen, Mundolsheim, Niederhausbergen, Oberhausbergen, Oberschaeffolsheim, Ostwald, Plobsheim, Reichstett, Schiltigheim, Souffelweyersheim, Vendenheim, Wolfisheim.

Zones détendues : 8 € TTC/m<sup>2</sup>

Frais d'état des lieux : 3 €/m<sup>2</sup>

Frais d'avenant au bail : 200 € TTC

Frais de location pour stationnement – forfait à 90 € TTC

Ces frais sont facturés à chaque partie (propriétaire et locataire).

*Barème en vigueur à partir du 7 avril 2022*

*TVA applicable au taux de 20%*

*Honoraires de vente charge vendeur*

SK IMMO · 1 rue de Verdun · 67000 STRASBOURG · 06 15 63 76 55 · sarah@immobilieredesarah.fr · www.immobilieredesarah.fr