

BAREME DES HONORAIRES 2022

TRANSACTION

PRIX DE VENTE HABITATIONS	HONORAIRES TTC	
	Mandat Simple	Mandat Exclusif
Jusqu'à 200.000€	6% (maximum 10.000€)	Honoraires réduits de 10% par rapport à ceux du mandat simple
De 200.001€ à 600.000€	5% (maximum 27.000€)	
De 600.000€ à 1.000.000€	4,5% (maximum 40.000€)	
Au-delà de 1.000.000€	4%	

NB : Les honoraires applicables ne peuvent jamais être inférieurs à 4500€

Mandat de recherche: Selon barème transaction

Délégation de mandat : Les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat

Les lots de stationnement vendus à l'unité : Honoraires au forfait 2500€ TTC

En cas de mandat simple confié à plusieurs agences : Nous nous réservons la possibilité d'aligner nos tarifs (uniquement à la baisse)

TRANSACTION TERRAINS

PRIX DE VENTE TERRAINS	HONORAIRES TTC	
	Mandat Simple	Mandat Exclusif
Jusqu'à 200.000€	8% avec un maximum de 14.000€	Honoraires réduits de 10% par rapport à ceux du mandat simple
De 200.001€ à 600.000€	7% avec un maximum de 36.000€	
Au-delà de 600.000€	6%	

NB : Les honoraires applicables ne peuvent jamais être inférieurs à 4500€

LOCATION

Baux d'habitation principale vide ou meublée	PART BAILLEUR*	PART LOCATAIRE*
Négociation et mise en relation	-	-
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	8€ TTC / m ²	8€ TTC / m ²
Etat des lieux et remise des clés	3€ TTC / m ²	3€ TTC / m ²

NB : Pour les biens de plus de 90m², la part totale du locataire ne dépassera pas un mois de loyer hors charges

Autres baux	HONORAIRES
Location de locaux professionnels ou commerciaux	2 mois de loyer HT à la charge du preneur
Rédaction des baux professionnels ou commerciaux	1 mois de loyer HT (avec un minimum de 500€)
Etat des lieux des locaux professionnels ou commerciaux	6€ TTC par m ²
Location et rédaction de baux pour les parkings/garages	100€ TTC au bailleur et 100€ TTC au locataire



GESTION LOCATIVE

Le service sera disponible courant 2023



AVIS DE VALEUR

*Dans le cadre d'un mandat : Offert

*Dans le cadre d'un besoin bancaire, notarial, judiciaire, etc... : 200€ TTC



COMMERCIALISATION DE PROGRAMME NEUF

	HONORAIRES TTC	
	Mandat Simple	Mandat Exclusif
Commercialisation de lots d'un programme neuf	5%	4%