



📍 4 rue du Lavoir
67270 DURNINGEN

☎ 06 38 64 49 41

@ contact@terraforum.immo

🌐 terraforum.immo

GRILLE D'HONORAIRES 2022

TRANSACTIONS IMMOBILIERES

Jusqu'à 120 000€ net vendeur = Forfait de 6000€ TTC

De 120 001€ à 300 000€ = 5%

De 300 001€ à 500 000€ = 4%

Au delà de 500 001€ = 3%

Locaux commerciaux / Fonds de commerce = 8%

Garages et places de parking = 2500€ TTC /Lot

Honoraires Mandat de recherche = 8%

ESTIMATIONS

Avis de valeur Appartement : 199€ TTC

Avis de valeur Maison : 299€ TTC

Avis de valeur Immeuble : 150€ TTC / LOT

Nos honoraires sont à la charge de l'acquéreur
(sauf indication contraire dans le mandat de vente)

GRILLE D'HONORAIRES 2022

LOCATIONS IMMOBILIERES

Type de prestation	PROPRIETAIRES (Honoraires TTC)	LOCATAIRES (Honoraires TTC)
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail dans les communes au marché locatif tendu	10 €/m ² de surface habitable	10 €/m ² de surface habitable
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail dans les autres communes hors marché locatif tendu	8 €/m ² de surface habitable	8 €/m ² de surface habitable
Etat des lieux	3€ / m ² de surface habitable	3€ / m ² de surface habitable
Forfait rédaction du bail	199,00 €	

Locaux commerciaux, industriels et tertiaires : 30% HT du
loyer annuel (à répartir entre le locataire et le bailleur)

Frais d'avenant au bail : 80 € TTC

Frais de location pour stationnement / garage : 100 € TTC



📍 4 rue du Lavoir
67270 DURNINGEN

☎ 06 38 64 49 41

@ contact@terraforum.immo

🌐 terraforum.immo

GRILLE D'HONORAIRES 2022

Honoraires Conseil en Construction

Frais de dossier évolutifs selon la surface habitable du bien à construire à la charge du contractant

Frais de dossier : 280 euros TTC

Prix au m² : 25 € TTC

Les frais de dossier comprennent l'ensemble des prestations TERRA Conseils, de l'étude technique du terrain jusqu'à la signature du contrat de construction avec le partenaire choisi.