

HONORAIRES D'AGENCE

Révision des barèmes honoraires en date du 01/08/2022

VENTES/TRANSACTIONS MAISONS-APPARTEMENTS-TERRAINS		
Prix		Honoraires TTC
	Jusqu'à 79 999 euros	5 000 euros
80 000 euros	99 999 euros	6 000 euros
100 000 euros	159 999 euros	7 000 euros
160 000 euros	224 999 euros	4,5%
225 000 euros	449 999 euros	4%
450 000 euros	699 999 euros	3,5%
700 000 euros	Et au-delà	3%

Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les honoraires s'entendent TVA comprise au taux de 20%.

En cas d'inter-cabinet (délégation de mandat); nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur le mandat de vente, ou mandat de recherche consenti par le mandant

HONORAIRES D'AGENCE CHARGE VENDEUR SAUF CONVENTION CONTRAIRE

Il est précisé que les mandats de vente signés avant la révision du barème des honoraires (donc les mandats antérieurs au 1^{er}/08/2022), ont les anciens honoraires de vente, qui seront mis à jour au fur et à mesure des avenants de prix ou au moment de la transaction.

Terre Océan Immobilier EIRL dont le siège est situé 1 Bis Impasse des Roberts,
17600 Médis immatriculée sous le numéro 500 425 366 00029, représentée par Alexandra VOLLETTE,
en sa qualité de Gérante, dûment habilitée à l'effet des présentes.

Titulaire de la carte T n° CPI 1701 2019 000 039 227 délivrée le 04/02/2019 par la CCI de Rochefort S/Mer.
Carte mentionnant Transaction sur Immeubles et fonds de commerces » avec « Non détention de fonds » pour l'activité de transaction.

Le mandataire ne peut recevoir aucuns fonds, effet ou valeur.

Titulaire d'une assurance en responsabilité civile professionnelle auprès de GROUPAMA 2 avenue de Limoges 79044 NIORT CEDEX,
sous le contrat de police n°0001 concernant la zone géographique Europe.

N° Individuel de TVA intracommunautaire : FR56 400 525 366