

**BAREME DES HONORAIRES**

**LOI n°70-9 du 2 janvier 1970 – DECRET N°72-678 du 20 juillet 1972 – LOI N°2014-366 du 24 mars 2014**

|  |  |
| --- | --- |
| **VENTE** | |
| **PRIX DE VENTE** | **HONORAIRES TTC (1)** |
| De 0 € à 150 000 € | **7 %** |
| De 150 000 € à 200 000 € | **6 %** |
| De 200 000 € à 1 000 000 € | **5 %** |
| Au-delà de 1 000 000 € | **4%** |

|  |  |
| --- | --- |
| **LOCATION (2)** | |
| Honoraires Propriétaire | **13 €/m2**  **(visites, dossier, rédaction du bail : 10€/m2, Etat des lieux : 3€/m2 )** |
| Honoraires Locataire | **13 €/m2**  **(visites, dossier, rédaction du bail : 10€/m2, Etat des lieux : 3€/m2 )** |

|  |
| --- |
| **GESTION** |
| **6 % TTC des sommes encaissées** |
| **Assurance Loyers Impayés : 2,30 % TTC des sommes encaissées** | |

1. **Calculés selon le prix de vente. (2) Tenant compte du plafonnement des honoraires prévu par le décret n°2014-890 du 1er août 2014.**

SARL TIVOLI IMMOBILIER au capital 950€, Siren n°530 720 713

Carte professionnelle Transaction n° CPI 3301 2018 000 032 351, Carte professionnelle Gestion n°CPI 3301 2018 000 033 694, CCI Bordeaux

RCP n°5022500004 Axa Assurance