



BAREME D'HONORAIRES

➤ Transaction

TVA : 20 %

	Frais *
De 0 € à 30 000 €	3 000 € TTC
De 30 001 € à 50 000 €	10% TTC
De 50 001 € à 80 000 €	9% TTC
De 80 001 € à 120 000 €	8% TTC
De 120 001 € à 180 000 €	7% TTC
De 180 001 € à 250 000€	6% TTC
Supérieur à 250 000 €	5% TTC

* Frais à la charge de l'acquéreur

« Avant toute négociation concernant une transaction, **un agent immobilier doit détenir un mandat écrit**, délivré à cet effet par le vendeur (mandat de vente) ou par l'acquéreur (mandat de recherche) – c.cass, ch.civ. 28/11/00, pourvoi n°00-81-963. »

➤ Location

Honoraires :

	<u>Locataire</u>	<u>Bailleur</u>
- Visite / Constitution du dossier / Rédaction du bail	50% du loyer	50% du loyer
- Etat des lieux	2€/m ²	2€/m ²
- Etat des lieux sur logement meublé	3€/m ²	3€/m ²

➤ Estimation

Avis de valeur : 120 € TTC