

BAREME AGENCE

La transparence est primordiale pour Zephyr immo conseil.

Les estimations sont offertes dans le cadre d'un mandat de vente mais sont payantes si le bien n'est pas mis en vente par Zéphyr immo conseil ou dans le cadre d'une succession.

Elles sont facturées après devis signés :

- pour un appartement : **100€ (TTC)**
- pour une maison ou terrain à bâtir : **150€ (TTC)**

Les honoraires sont à la charge, soit du vendeur, soit de l'acquéreur selon les mandats

Dans nos annonces le terme « HAI » signifie Honoraires d'Agence Inclus

Ils s'élèvent à :

1 - POUR LES BIENS D'HABITATION

Pour les **MANDATS SIMPLES** :

- Pour un prix de vente inférieur ou égal à **200 000€ : 10 000€ (TTC)**
 - Pour un prix de vente supérieur à **200 000€ : 5% (TTC)**
- Locaux et murs commerciaux et biens destinés aux marchands de biens : **5% (HT)**
 - Terrain à bâtir destiné à la promotion immobilière : **5% (HT)**

Pour les **MANDATS EXCLUSIFS** :

- Pour un prix de vente inférieur à 200 000€ : **9000€**
- Pour un prix de vente supérieur à 200 000€ : **4%(TTC)**

2-OPERATION DE PROMOTION REHABILITATION COMMERCIALISATION D'OPERATIONS IMMOBILIERES SUIVANT PRESTATIONS APORTEES :

- Sur devis

EN CAS DE DELEGATION CE SONT LES HONORAIRES DU MANDAT SIMPLE QUI S'APPLIQUENT

Pour information, les **prix de vente sont hors frais notariés, d'enregistrement, de publicité foncière** et les tranches ne sont pas cumulables.

Médiateur : Vivons mieux ensemble – email: [contact @anm-conso.com](mailto:contact@anm-conso.com)